

Bauplatz für EFH oder kl. MFH

01458 Ottendorf-Okrilla, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: DD 7499



Kaufpreis: **330.000 EUR**



Bauplatz für EFH oder kl. MFH

Objekt ID	DD 7499
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	01458 Ottendorf-Okrilla
Grundstück ca.	1.119 m ²
Bebaubar nach	Bebauungsplan
Käuferprovision	7,14% inkl. MwSt.
Kaufpreis pro m ²	295,00 EUR
Kaufpreis	330.000 EUR



Objektbeschreibung

Eines der letzten unbebauten Filetstücke im Herzen von Ottendorf-Okrilla, OT Wachberg Süd, ist diese größere Baulücke. Sie ist sowohl für einen Bauträger geeignet welcher ein Mehrfamilienhaus für 6 - 7 Familien errichten aber auch für Familien welche ein größeres Ein- oder Zweifamilienhaus, Mehrgenerationenhaus oder ein großes Doppelhaus bauen möchten. Auch die Errichtung von Reihenhäusern wäre denkbar. Alle genannten Möglichkeiten richten sich nach dem aktuellen Bebauungsplan. Das Grundstück ist laut Eigentümer lastenfrei.

Sonstiges

Provisionshinweis:

7,14 % Käuferprovision inkl. MwSt., verdient und fällig mit Beurkundung des durch Immosuch GmbH vermittelten notariellen Kaufvertrages.

Anmerkung:

Die von uns gemachten Angaben haben wir nach bestem Wissen und Gewissen sowie den uns vom Eigentümer zur Verfügung stehenden Informationen zusammengestellt.

Eine Gewähr für diese Angaben können wir nicht übernehmen.

Wichtige Zahlen und Informationen sind am Objekt zu überprüfen.

Der Verkauf bleibt vorbehalten.



Lage

Die Lage von Ottendorf-Okrilla spricht vor allem durch die gute Anbindung für sich. Der Flughafen Dresden ist innerhalb von ca. 10 Minuten mit dem Auto erreichbar. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr wie S-Bahn und Bus ist gegeben. Der Autobahnanschluss zur A4 ist ein weiterer Vorteil um die nahegelegene Landeshauptstadt Dresden zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte und ein Baumarkt sind ebenso vorhanden wie Friseure, Bäcker und Fleischer.





Ansicht

